

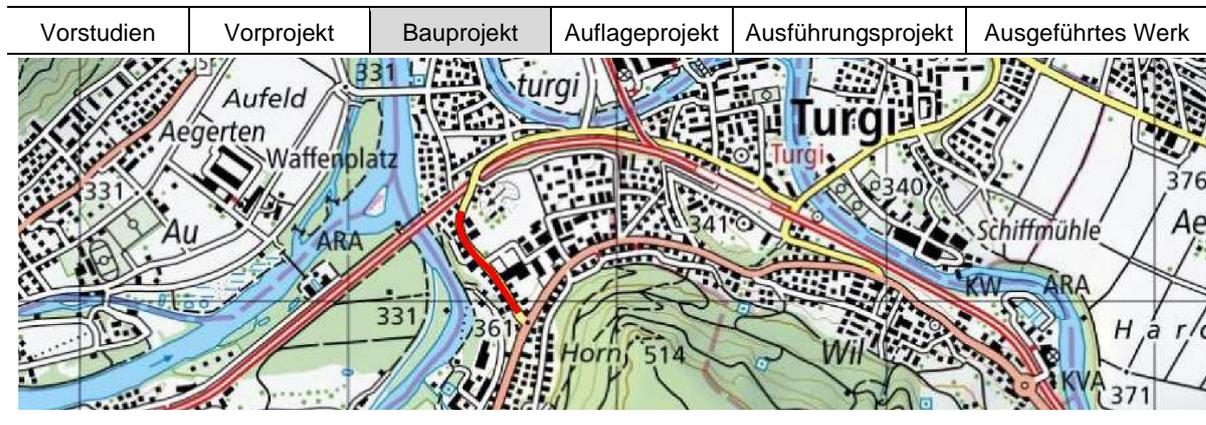
DEPARTEMENT
BAU, VERKEHR UND UMWELT
Abteilung Tiefbau

GEMEINDE **Gebenstorf IO**

STRASSE **K 440**

BEREICH O902 + 000 m bis O904 + 200 m L = 474 m

OBJEKT **Sanierung und Ausbau
Vogelsangstrasse
Kostenvoranschlag**



PROJEKTVERFASSER

STEINMANN
INGENIEURE UND PLANER AG
Dipl. Ing. ETH/SIA, pat. Ing. Geometer
Aarauerstrasse 69 5200 Brugg
brugg@steinmann-ing.ch

BAUHERR

Abteilung Tiefbau
Unterhaltskreis II

PS-Nr.: 640-203856-02-01
PL ATB: Martin Utiger

Erstellt: 05.07.2024 / Le

Kostenvoranschlag

Ersteller: Steinmann Ingenieure und Planer AG / Le

Gemeinde:	Gebenstorf	Total KV (CHF inkl. MWST)	2'485'000
Projekt:	Gebenstorf IO; K 440; Vogelsangstrasse	Preisbasis (Monat/Jahr):	Juni 2024
PS-Nr.	640-203856-02-01	Datum:	05.07.2024

Kostenarten in SAP		Projekt (CHF)		
		Strasse		Summe
	Total Objekt (=L+B+H)	2'485'000		2'485'000
50100010 31190010	B. Baukosten	1'827'000		1'827'000
	Bauarbeiten	1'686'000		1'686'000
	111 Regie	100'000		100'000
	112 Prüfungen	13'000		13'000
	113 Baustelleneinrichtung	68'000		68'000
	116 Abholzen und Roden	3'000		3'000
	117 Abbruch und Demontage	195'000		195'000
	151 Bauarbeiten für Werkleitungen	20'000		20'000
	211 Baugruben und Erdbau	53'000		53'000
	221 Fundamentalschichten und Materialgewinnung	105'000		105'000
	222 Pflästerungen und Abschlüsse	188'000		188'000
	223 Belagsarbeiten	433'000		433'000
	237 Kanalisationen und Entwässerungen	210'000		210'000
	241 Ortbetonbau	30'000		30'000
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	141'800		141'800
	8.1% MWST	126'344		126'344
	Rundung inkl. MWST	-144		-144
	Nebenarbeiten, Fertigstellung	117'000		117'000
	Verkehrsdienst	25'000		25'000
	Signalisation, temporär und permanent	5'000		5'000
	183 Zäune	5'000		5'000
	286 Markierung auf Verkehrsflächen	30'000		30'000
	Aufnahme Kanal TV	3'000		3'000
	Prüfungen (Drittaufträge, Phase Ausführung)	10'000		10'000
	Eigenleistung Unterhalt	20'000		20'000
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	9'800		9'800
	8.1% MWST	8'732		8'732
	Rundung inkl. MWST	468		468
	Umgebung	24'000		24'000
	Bepflanzung	10'000		10'000
	Gartenbauarbeiten (Vorplätze, Mauern usw.)	10'000		10'000
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	2'000		2'000
	8.1% MWST	1'782		1'782
	Rundung inkl. MWST	218		218
	H. Honorare	369'000		369'000
50100020 31190020	Honorare Fremdleistungen	290'000		290'000
	31 Vorprojekt (Generelles Projekt)	25'840		25'840
	32 Bauprojekt (Abgabe Gemeinde für Kredit)	55'895		55'895
	33 Bewilligungsverfahren und Auflageprojekt	15'000		15'000
	41 Ausschreibung, Offertvergleich und Vergabeantrag	20'000		20'000
	51 Ausführungsprojekt	40'000		40'000
	52 Ausführung	80'000		80'000
	53 Inbetriebnahme und Abschluss	7'500		7'500
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	24'424		24'424
	8.1% MWST	21'761		21'761
	Rundung inkl. MWST	-420		-420
50100021 31190021	Honorare Eigenleistungen (ATB intern)	79'000		79'000
	Projektleitung, Oberbauleitung (ATB intern)	72'000		72'000
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	7'200		7'200
	Rundung	-200		-200
50100030 31190030	L. Landerwerb	289'000		289'000
	Landerwerb	289'000		289'000
	Erwerbskosten, Entschädigungen, Verfahren, Abgeltung	237'000		237'000
	Geometer (Neuvermarkung) *	20'000		20'000
	Grundbuch	4'000		4'000
	Objektschätzung*			
	Notariatskosten*			
	10% Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA 103 (KV +/-10%)	26'100		26'100
	8.1% MWST auf * Position	1'620		1'620
	Rundung inkl. MWST	280		280